

Don Demetrio Rodriguez Alcalde mayor interino de esta muy leal Villa de Arecibo y su partido judicial.

Por el presente mi primer pregon y edicto, cito, llamo y emplazo al prófugo Avelino Ramos para que en el término de nueve días se presente en la Real Cárcel de esta Villa, à excepcionarse de los cargos que le resultan en la causa criminal que contra él y Manuel Rivera se sigue por heridas, seguro de que se le oirá y administrará cumplida justicia y en caso contrario se le declarará rebelde y contumaz entendiéndose las diligencias sucesivas con los estrados del Juzgado. Dado en Arecibo à treinta de Junio de mil ochocientos sesenta y ocho.—Demetrio Rodriguez.—Por orden de S. S. Pedro Vidal. 1

D. Ricardo la Llave, Fiscal de la Compañia de Obreros de Ingenieros.

Habiéndose ausentado de la Isla de Vieques donde se hallaba destacado el Sargento 2.º de dicha Compañia Roque Alcaine Coléa, à quien estoy procesando por el delito de desercion cometido el día 30 de Marzo del presente año, y usando de las facultades que me conceden las reales ordenanzas, por el presente llamo, cito y emplazo por segundo edicto à dicho Sargento, para que se presente en el Cuartel de dicha Compañia dentro del término de 20 días, à dar sus descargos y defensas, y de no comparecer en dicho plazo, se seguirá la causa en rebeldía. En Puerto-Rico à 19 de Junio de 1868.—El Fiscal, Ricardo la Llave.—Por su mandado, El Escribano, Enrique Suñes. 3

Juzgado de Guerra.

Por auto de esta fecha dictado en la causa criminal que se sigue contra Juan de Mata Morales soldado de la 1.ª compañía del cuarto Batallon de Milicias, natural y vecino de San German y de 31 años de edad, por hurto de un cerdo; se ha dispuesto que se le llame por edictos y públicos emplazamientos, citándole y emplazándole para que dentro del término de treinta días que al efecto se le prefiija comparezca à defenderse de los cargos que le resultan, seguro de ser oído y de que se le administrará cumplida justicia; y no verificándolo se le declarará rebelde y contumaz, parándole el perjuicio que haya lugar.—Puerto Rico Junio 18 de 1868.—Juan Ramirez de Dampierre.—Por orden de S. S. —Antonio M. de Almey. 2

SUBASTAS.

Administracion Central de Contribuciones y Rentas.

El día 28 del corriente à las dos de la tarde se celebrará una segunda subasta pública en el local que ocupa la Intendencia general y ante la Junta de Almoneda presidida por el Ilmo. Sr. Intendente para el remate y adjudicacion en venta de los Solares pertenecientes al Estado que existen en el Barrio de Puerta de tierra, señalados en el plano últimamente levantado por la Inspeccion de Obras públicas, bajo los números y precios que à continuación se expresan.

Table with 5 columns: No del Solar, Area, Valor del metro cuadrado, Importe del Solar Escudos, Milr. Rows 38-82.

Table with 5 columns: No del Solar, Area, Valor del metro cuadrado, Importe del Solar Escudos, Milr. Rows 83-87.

El plano se halla de manifiesto en la Administracion Central de Contribuciones y Rentas, en la Seccion correspondiente y las condiciones de la subasta se insertan à continuación

PLIEGO de condiciones para la enagenacion en subasta de los solares situados en las afueras de Puerta de tierra y que corresponden al Estado.

- 1.ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado que se entregará al acto de la subasta en la mesa de la Presidencia.
2.ª A las proposiciones se acompañará carta de pago que acredite haberse depositado en Tesorería 50 escudos para estar al resultado del remate.
3.ª No se admitirán proposiciones por mas de un solar en un mismo pliego.
4.ª En el sobre de cada pliego se expresará el número del solar à que se dirijan las proposiciones y el nombre del licitador.
5.ª Una vez depositados los pliegos en la mesa de la subasta no podrán retirarse bajo pretexto alguno, quedando sujeto el interesado à las consecuencias del escrutinio.
6.ª Tendrán preferencia las proposiciones que se hagan bajo condiciones de inmediato pago ó sea al contado aun cuando suponga un 25 p. 100 menos que la mayor cantidad ofrecida por cada solar à pagar en parte ó à plazos; se declaran indamisibles las proposiciones que no ofrezcan al contado la mitad del importe del solar y abonar el resto en año à mas tardar con el interés del 9 p. 100.
7.ª Las proposiciones se sugetarán en su forma y términos al modelo que se insertará al pie de las presentes reglas.
8.ª Los que actualmente ocupan los terrenos de que se trata en virtud de título en forma, concedido por la autoridad competente continuarán en el uso del solar donde tuviesen construídas sus casas, con tal que se avengan à cubrir la mayor oferta que por el mismo solar se haga à la Hacienda y sin perjuicio de las exigencias del nuevo trazado respecto de los que se hallen situados en puntos que hayan de quedar libres y desembarazados para uso público y de las armas.
9.ª Para optar al beneficio de este artículo será preciso que el interesado ocurra al acto de la subasta y manifieste en él que se conforma con el presente pliego de condiciones y con la proposicion mas ventajosa que se halla hecho ó con la tasacion à falta de proposiciones y se comprometa à cubrirla obligando al efecto la casa que se considere motivo de la preferencia.
Es requisito indispensable para obtener dicha preferencia presentar en el acto los siguientes documentos, sin los cuales no tendrá lugar aquella.
Título legal de concesion en usufructo ó arrendamiento.
Certificacion de la Administracion Central de Contribuciones y Rentas que acredite no adeudarse nada à la Hacienda por contribuciones y otros conceptos.
10.ª No se concederá preferencia alguna à los que disfruten terrenos por los solares que no estén fabricados ó en fabricas antes del día 13 del mes de Diciembre último, los cuales se adjudicarán al mejor postor sin distincion de persona ni privilegio alguno.
11.ª Entre dos ó mas proposiciones iguales y en igualdad de circunstancias de los que la formulen decidirá la preferencia una licitacion oral que no exceda de diez minutos.
12.ª No se admitirá puja sobre la manifestacion de aquellos à quienes se concede el derecho de tanteo por hallarse dentro de los requisitos de la condicion octava.
13.ª A los ocho días de la subasta se dará posesion à los adjudicatarios de los solares que hubieren rematado, asistiendo de oficio un oficial de Hacienda en representacion de la Intendencia y un Ingeniero civil que demarcará los límites sobre el terreno con el Escribano que estenderá la escritura de propiedad.
14.ª Dentro de cuatro días despues de la subasta, presentará el adjudicatario en la Administracion Central la carta de pago por el importe de lo que haya de abonar al contado. En caso de falta à esta condicion quedará de hecho rescindida la adjudicacion y à beneficio del Tesoro el depósito de que trata la condicion segunda sacándose el solar à nueva licitacion.
15.ª Quedará afecto al cumplimiento de todos y cada uno de los compromisos aceptados por el comprador, el solar vendido hasta la completa cancelacion de su importe.
16.ª Los terrenos que se enagenan continuarán sugetos à las servidumbres militares que correspondan en general à todos los de las zonas estratégicas y en particular à cada solar segun la en que esté situado insertando al efecto el presente pliego de condiciones en la escritura de propiedad que se espida.
17.ª Los gastos de la referida escritura que se estenderá por el Escribano de Hacienda y los demas que se derivan de las indemnizaciones causadas por el estudio, tasacion y designacion del terreno serán de cuenta de los adjudicatarios.
18.ª Las servidumbres à que se refiere la misma condicion 15.ª asi como los requisitos que habrán de llenar los adjudicatarios, segun lo dispuesto por la Superioridad en vista de los informes de la Inspeccion de Obras públicas y la Direccion de Administracion Local del Gobierno Superior Civil son las siguientes:
1.ª Que en ninguna parte podrá practicarse modificacion alguna en el terreno, como abrir zanjas, hacer desmontes ó terraplenes sin conocimiento de la autoridad militar que concederá el permiso ó no segun la influencia que aquellos trabajos pudieran tener sobre la defensa de la plaza previos los informes que tengan à bien pedir.
2.ª En el término preciso de seis meses despues de la adjudicacion se construirán en los solares que ahora se enagenan edificios que no excedan de un solo piso en biertos de zinc, hierro ondulado ó bien de tejamaní. Pasados los seis meses, la autoridad podrá proceder à lo que hubiere lugar con arreglo à las disposiciones municipales respecto de los solares no construídos.
3.ª Todas las instancias que se promuevan para ejecutar las mencionadas reparaciones ó para construir casas en los sitios que se permite, se cursarán en la forma que previene la Real orden de 13 de Febrero de 1845 à cuyas prescripciones quedan sujetas las construcciones.
4.ª La altura minima de los pisos sobre el terreno natural será de 30 centímetros.

- 5.ª La figura y posicion del perímetro edificado dentro de cada solar queda al arbitrio del comprador ó poseedor que en lo sucesivo hubiere, sin que esté obligado à colocar la fachada en el plano de las alineaciones proyectadas; pero será preciso que la relacion del espacio habitable ó cubierto de la extension del solar no exceda de 7/10 reservándose el resto para patios, corrales ó vestíbulos descubiertos.
6.ª No podrá habitar mas de una persona por cada diez metros superficiales de edificio cubierto en estas viviendas. Puerto-Rico 3 de Julio de 1868.—Santiago Prieto.

Modelo de proposiciones.

D. N. . . . N. . . . vecino de enterado de las condiciones establecidas para la venta de los solares del Estado en Puerta de tierra segun se publica en la Gaceta del día y conforme con ellas ofrece por el solar marcado con el número la cantidad de (en guarismos y letras) (escudos al contado ó à plazos) expresándose terminantemente los períodos.
Puerto-Rico de 1868
Firma del licitador,
Modelo del sobre escrito que contengan las proposiciones.
Proposicion al solar núm. presentada por de

Alcaldía municipal del Rincon.

En virtud de lo dispuesto por el Ilmo. Sr. Director de Administracion Local del Gobierno Superior Civil de esta Isla de conformidad con la Inspeccion General de Obras públicas en resolucion fecha 2 de Mayo ppdo, la municipalidad de este pueblo ha señalado el día veinte y cuatro del entrante Julio à las 12 en punto de su mañana para la adjudicacion en pública subasta de la Obra de reparaciones de la casa del Rey de este pueblo, cuyo acto tendrá lugar en la Sala de la Alcaldia en los términos prevenidos en la Instruccion vigente, hallándose de manifiesto en la Secretaría de este municipio, el presupuesto detallado y pliegos de condiciones administrativas que han de regir en la subasta.

El tipo que se fija como límite inferior de las proposiciones, es el de 651.750 Escudos, siendo dicho tipo, ó carezca de alguno de los requisitos de validez que la instruccion requiere.

Las proposiciones se presentarán en pliego cerrado con arreglo al modelo adjunto, y la cantidad que ha de consignarse previamente como garantía para tomar parte en la subasta, será la de cincuenta escudos, cuyo depósito se constituirá en metálico en la Depositaria de estos fondos municipales, acompañando à la proposicion el documento que acredite haber llenado este requisito.

En el caso que resulten dos ó mas proposiciones iguales, se abrirá en el acto y únicamente entre sus autores, una segunda licitacion en los términos prescritos en la referida instruccion. Rincon 28 de Junio de 1868.—José P. Infante Secretario.—V.º B.º El Alcalde, Gavarrán.

Modelo de proposiciones.

D. N. . . . N. . . . vecino de enterado del anuncio publicado por la Alcaldia municipal del Rincon con fecha de y de los requisitos y condiciones que se exigen para la adjudicacion en pública subasta de la Obra de reparaciones de la casa del Rey de dicho pueblo, se comprometo à tomarla à su cargo y ejecutarla con estricta sujecion à los expresados requisitos y condiciones, por la cantidad de (aquí el importe de la proposicion admitiendo ó mejorando lisa y llanamente el tipo fijado; pero advirtiéndole que la cantidad ha de ser escrita en letra, y la proposicion presentarse en papel del sello 4.º de Oficio, sin cuyos requisitos será rechazada.
Fecha y firma del licitador. 1

Secretaria de la Junta auxiliar de Cárceles de la Villa de Arecibo.

Aprobado por el Superior Gobierno el pliego de condiciones para sacar à remate el suministro de alimento à presos de esta Cárcel pública para el entrante año económico de 1868 à 69; esta Junta de Cárceles acordó señalar para la referida subasta el 15 del mes de Julio próximo à las dos de la tarde à cuyo efecto se hallará reunida en esta Sala Consistorial. Y se hace notorio para la concurrencia de licitadores, publicándose à continuación el pliego de condiciones y modelo de proposiciones.

Arecibo, Junio 30 de 1868.—El Coronel Corregidor Vice-Presidente, Manuel de Iturriaga.—El Secretario, M. de Aragoitia.

Pliego de condiciones para subastar el suministro de los alimentos para los presos de la Cárcel de esta Villa, lo propio que los enfermos de la misma durante el año económico de 1868 à 69.

- 1.ª El contrato será regido por el Real Decreto de 27 de Febrero de 1852 y demás disposiciones vigentes sobre la materia. Cualquiera que sea el subastador renunciará todo fuero y quedará sometido à la jurisdiccion gubernativa, debiendo cumplir bien su compromiso y si faltare le serán impuestas y exijidas ejecutivamente las multas indemnizaciones y responsabilidades del caso sin perjuicio de que use de su derecho, contencioso administrativo.
2.ª La subasta tendrá efecto ante la Junta auxiliar de Cárceles de esta Cabecera.
3.ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado, se extenderán segun el modelo adjunto y deberán ir acompañadas del justificante de haber consignado en la Depositaria municipal 200 escudos como fianza provisional, cuya suma será devuelta el mismo día de la subasta à los no agraciados, y al que lo fuere se le retendrá hasta que constituya la fianza definitiva. Los pliegos se recibirán hasta media hora antes de la subasta.
4.ª La garantía definitiva será de 500 escudos en metálico cuya cantidad será depositada en la Caja municipal sin que se cancele hasta la terminacion y cumplimiento del contrato.
5.ª Si en el acto de la subasta resultasen dos proposiciones iguales tendrá efecto en el mismo y solamente entre sus autores una segunda subasta.
6.ª El contratista suministrará los alimentos à los presos y à los enfermos de la Cárcel, à los precios que se indican à continuación, siendo de su cuenta las vasijas y cucharas sin poder exigir por ellos ninguna retribucion. El tipo que se fija como máximo es el de 300 milésimos por racion y para la de los enfermos 732 milésimos.
7.ª Cada racion diaria dividida en dos raciones de mañana y tarde se compondrá de los siguientes turnos usando la vijilia en los días que previene la Iglesia con las escepciones que la misma concede.
Primer turno para un día.—8 onzas de carne.—10 idem de arroz.
Mistura una cuarta de libra de pan para cada comida.
Además como desayuno una taza de café con azúcar.
Segundo turno para otro día.—8 onzas de arroz.—8 idem de habichuelas.—8 idem de bacalao.
8.ª En cuanto à los enfermos segun las prescripciones del médico.
9.ª Se tendrá como parte de este pliego de condiciones los artículos 177 y 178, 1.ª y 2.ª parte del 179 y los comprendidos desde el 150 hasta el 185 inclusive del Reglamento de 20 de Marzo de 1866.
10.ª Cuando el contratista falte, se hará à costa de él el suministro por administracion, imponiéndole además la multa de dos escudos por cada una que cometa.
11.ª Son cuenta del contratista todos los gastos de la escritura de contrata y fianza que otorgará à los diez días despues que se le notifique la aprobacion del remate, debiendo entregar un testimonio de aquel documento à la Junta.
Arecibo 20 de Junio de 1868.

2.ª La subasta tendrá efecto ante la Junta auxiliar de Cárceles de esta Cabecera.

3.ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado, se extenderán segun el modelo adjunto y deberán ir acompañadas del justificante de haber consignado en la Depositaria municipal 200 escudos como fianza provisional, cuya suma será devuelta el mismo día de la subasta à los no agraciados, y al que lo fuere se le retendrá hasta que constituya la fianza definitiva. Los pliegos se recibirán hasta media hora antes de la subasta.

4.ª La garantía definitiva será de 500 escudos en metálico cuya cantidad será depositada en la Caja municipal sin que se cancele hasta la terminacion y cumplimiento del contrato.

5.ª Si en el acto de la subasta resultasen dos proposiciones iguales tendrá efecto en el mismo y solamente entre sus autores una segunda subasta.

6.ª El contratista suministrará los alimentos à los presos y à los enfermos de la Cárcel, à los precios que se indican à continuación, siendo de su cuenta las vasijas y cucharas sin poder exigir por ellos ninguna retribucion.

El tipo que se fija como máximo es el de 300 milésimos por racion y para la de los enfermos 732 milésimos.

7.ª Cada racion diaria dividida en dos raciones de mañana y tarde se compondrá de los siguientes turnos usando la vijilia en los días que previene la Iglesia con las escepciones que la misma concede.

Primer turno para un día.—8 onzas de carne.—10 idem de arroz.
Mistura una cuarta de libra de pan para cada comida.

Además como desayuno una taza de café con azúcar.

Segundo turno para otro día.—8 onzas de arroz.—8 idem de habichuelas.—8 idem de bacalao.

8.ª En cuanto à los enfermos segun las prescripciones del médico.

9.ª Se tendrá como parte de este pliego de condiciones los artículos 177 y 178, 1.ª y 2.ª parte del 179 y los comprendidos desde el 150 hasta el 185 inclusive del Reglamento de 20 de Marzo de 1866.

10.ª Cuando el contratista falte, se hará à costa de él el suministro por administracion, imponiéndole además la multa de dos escudos por cada una que cometa.

11.ª Son cuenta del contratista todos los gastos de la escritura de contrata y fianza que otorgará à los diez días despues que se le notifique la aprobacion del remate, debiendo entregar un testimonio de aquel documento à la Junta.
Arecibo 20 de Junio de 1868.

MODELO DE PROPOSICIONES.

D. N. . . . N. . . . vecino de enterado del anuncio y pliego de condiciones para la adjudicacion en pública subasta del suministro de los alimentos para los presos de la Cárcel de esta cabecera en el año económico de 1868 à 69, ofrece hacer dicho servicio (aquí la cantidad en letra) sujetándose à las prescripciones que la Junta ha creído conveniente establecer.
Fecha y firma

Administracion Central de Contribuciones y Rentas.

El Ilmo. Señor Intendente General de Hacienda de conformidad con este Centro Administrativo, se ha servido disponer se saque à subasta pública por una sola vida la Escribanía de esta Capital que perteneció à D. Manuel Garcia Cazuela, con arreglo al artículo 123 de la Real Cédula de 30 de Enero de 1855, debiendo tener lugar dicho acto el día 20 de Julio próximo à las dos de la tarde en el palacio Intendencia, y ante la Junta de Almoneda, con sujecion à las bases y condiciones siguientes:

- 1.ª El citado oficio ha sido valorado en la cantidad de ochocientos mil escudos, y no será admisible proposicion alguna que no cubra ese tipo.
2.ª Para presentarse como licitador, es condicion precisa, haber depositado en Tesorería General la cantidad de 500 escudos.
3.ª Las proposiciones se presentarán en pliegos cerrados, conforme al modelo que se acompaña; debiendo unirse à cada pliego el documento justificativo del depósito antes citado.
4.ª Los pliegos con las proposiciones han de estar en poder del Presidente de la Junta una media hora antes de dar principio à la subasta.
5.ª Antes de verificar la entrega de los pliegos, podrán sus autores, manifestar las dudas que se les ofrezcan y pedir las esplicaciones necesarias, pero abiertos aquellos, no se admitirá observacion que interrumpa el acto.
6.ª A la hora fijada, se procederá à la apertura de los pliegos con las proposiciones presentadas, adjudicándose el remate del oficio al mejor postor, cuyas ofertas sean mas ventajosas para el Estado.
7.ª Si de la comparacion de las proposiciones resultaren igualmente beneficiosas dos ó mas, se abrirá en el acto una nueva licitacion à la voz por espacio de diez minutos, pero solo entre los que hubiesen causado el empate.
8.ª Aprobado que sea el remate por la Intendencia, se elevará à escritura pública con fianza hipotecaria en debida forma, bastante à responder de las cantidades aplazadas, caso de aceptarse plazos para el pago; siendo de cuenta del rematador los gastos de dicha escritura.
9.ª Principiarán à contarse los plazos desde la fecha en que se apruebe la adjudicacion; cuyas cantidades devengarán en su totalidad el nueve por ciento anual.
Lo que se anuncia al público para la concurrencia de licitadores. Puerto-Rico 27 de Junio de 1868.